



Följande krav ställer styrelsen på lägenhetsinnehavaren innan denne får tillstånd av styrelsen att renovera/byta kök och bad. Har du frågor kring detta är du alltid välkommen att mail oss på styrelsen@nebulosan21.se

- En kopia på offerten vi ser att ENTREPRENÖREN är ekonomisk stabil, har godkänd behörighet för Bad BKR även vem som har behörighet på el / VVS
- Det ska stå MONTAGE på offerten, ordern el. fakturan vilket innebär 3 års garanti plus 7 års reklamationsrätt. (installation endast 3 års garanti)
- Att garantin ska följa med till 3: dje som ett juridiskt dokument styrka det. (om lägenhetsinnehavaren flyttar ut)
- Styrelsen skall ha fakturakopia, så ni kan kontakta utföraren om problem uppstår. (utfört arbete utan faktura skall nekas, även om lägenhetsinnehavaren skall göra jobbet själv utan behörighet.)
- Flytt av kök eller bad från sin ursprungliga plats i lägenheten kräver godkännande av Styrelsen samt en bygganmälan till stadsbyggnadskontoret (ändring av planlösning).

Om så sker utan godkännande kan styrelsen begära att det flyttas tillbaka till sitt ursprung.

- Vid renovering/byte av kök/badrum ska inspektion avseende stammar göras. Vid behov ska stambyte utföras vilket betalas av föreningen och i samband med detta ska en offert presenteras för styrelsen för den del av jobbet som avser byte av stammarna.